

ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE FECHA 21 DE ABRIL DE 2.016.

<u>ACTA</u>

En Donostia-San Sebastián, siendo las 19,40 horas del día 21 de Abril de 2.016, se celebra la Asamblea General Ordinaria, debidamente convocada y anunciada, en el local Social del Real Club de Tenis, con el siguiente Orden del Día:

- 1. Memoria del ejercicio 2.015
- 2. Cuenta explotación Club 2.015
- 3. Presupuesto año 2.016
- 4. Ruegos y preguntas

Preside la reunión D. Ricardo Tejada Rivera, presidente del Club, así como el Vicepresidente D. Carlos Diaz-Aguado, D. Carlos Losada Pereda, Secretario y los Vocales Dña. Julia de Pablo, D. Ricardo Robles, D. Roberto Letona, D. Luis Azqueta, Dña. Iciar Alonso, D. Eduardo Benito y D. Jokin Larrañaga Mezquita, Gerente del Club.

Igualmente asisten, el director deportivo D. Miguel Berdote, la responsable de administración Dña. Conchi Lasheras y los responsables de la sección de padel, D. Juan Luis de la Caba y de fitness y actividades, D. Javier Pérez Lijó.

Asistieron y justificaron su derecho a voto los siguientes señores socios:

Dña. Maite Hormaechea, Dña. Isabel Arbide, D. Gustavo Castillo, D. Josu Gabirondo, Dña. Ana Leiza, D. Antonio Pino, Dña. Estíbaliz Muzas, Dña. Silvia Chouza, D.Iñigo Dorronsoro, D.Miguel A. Imaz, D. Iñigo Barrutia.

El Sr. Presidente, D. Ricardo Tejada, comienza la reunión dando la bienvenida a todos los asistentes y disculpándose por coincidir ésta con el partido de la Real Sociedad. A continuación da lectura del Orden del Día de la reunión.

Comienza la exposición de la <u>Memoria del ejercicio 2.015.</u> El Sr. Vicepresidente, D. Carlos Díaz-Aguado informa sobre lo referente a la actividad deportiva de Tenis. Cita los datos de los diferentes cursos, campaña Uda, clases particulares, torneos celebrados, equipos del Club, resultados y jugadores destacados.

Toma la palabra el Sr. Presidente y comenta que se ha realizado un campeonato con el Club de Tenis Pamplona, con el que este año se ha establecido correspondencia y que se



está en contacto con el Biarritz Olympique y algún Club más de los alrededores para promover el intercambio.

Cede la palabra al Sr. Secretario, D. Carlos Losada quien, tras presentar al responsable de la sección de padel D. Juan Luis de la Caba, da lectura de la actividad deportiva de Padel: número de alumnos de la Escuela, cursillos, Uda, clases particulares, etc., torneos celebrados y número de participantes, campeonatos en los que han participado los diferentes equipos y nombra a los jugadores más destacados del club y los logros obtenidos. Destaca la vuelta del World Padel Tour, que ha celebrado las previas en el Club y las finales en Illumbe.

El Sr. Presidente, D. Ricardo Tejada, se dirige a los asistentes por si hubiera alguna duda sobre la sección de pádel y al no haberla, presenta al responsable de la sección de Fitness y Actividades, D. Javier Pérez y comienza la lectura de la programación de las actividades dirigidas.

Respecto a las actividades nuevas del 2015, pasa la palabra al responsable de fitness y actividades para explicar el Aula Wellness.

El Sr. Pérez explica que en las actividades había lagunas en lo relativo a la intensidad de las clases y que por ello, se ha habilitado la sala de arriba de Villa Juanita para clases centradas en el bienestar físico, mental, espiritual... Comenta que el funcionamiento es similar al de las actividades al tratarse de un pack de clases con horario abierto. Actualmente la asistencia es de unos 70-80 usuarios y se tratan de clases de calidad al tener menor asistencia (una media de 6-7 personas por clase) y monitores formados.

Respecto al Gaztefitness, comenta que está enfocado para una edad en la que generalmente se abandona el deporte y que supone una alternativa para aquellos chavales que no son de competición, además de crearles costumbres deportivas y posiblemente captar un futuro socio adulto.

Continúa explicando que también se ha renovado la sala del tatami de La Piscina, creándose una Sala de Entrenamiento Personal que permite impartir clases más personalizadas dirigidas a deportistas de élite, socios en recuperación por lesiones, entrenamientos personales, etc. Además esta sala se utiliza para clases de judo, zumba, etc. Todo ello suponiendo una mejora en el servicio.

Toma entonces la palabra el Sr. Presidente y lee lo relativo al Fitness y a las tendencias recogidas por el Club: entrenamientos, formación, etc.

Respecto a la natación, comenta que está aumentando el número de alumnos, lo que resulta interesante con vistas al futuro. Respecto al Piragüismo y Stand up Padel, comenta que ha sido un éxito abrirse a la Bahía. Alquiler de piragua ya existía pero se ha incluido el de SUP y también ha ido bien por lo que se ha previsto comprar más



tablas y piraguas y redistribuir la zona, separar alquiler y cursillos. Dice estar en ello el gerente y el arquitecto D.Luis Azqueta, miembro de la Junta Directiva.

Continúa el Sr. Presidente la exposición citando las diferentes actividades de Ocio y número de participantes, no habiendo variado mucho respecto al año anterior.

Para finalizar con la Memoria del ejercicio 2015, el Sr. Presidente pasa a explicar la diapositiva del número de socios a 31 de diciembre de 2015. Los datos arrojan un descenso de socios antiguos y de socios con cuota básica y por el contrario, un incremento de socios con Actividades+Fitness. Es en verano cuando disminuye el número de socios y en otoño vuelve a crecer. Total de socios 2.450, lo que supone poca variación respecto al año pasado. El Sr. Presidente cree que es un número bueno y comenta que no se invierte en publicidad porque tampoco se quiere saturar las instalaciones.

No habiendo ninguna pregunta, el Gerente del club, D. Jokin Larrañaga pasa a exponer el 2º punto del Orden del día: Cuenta de gastos e ingresos del ejercicio 2.015

Respecto a los Ingresos, el Sr. Larrañaga comenta que aunque a priori parezca que en 2015 han disminuido, se debe a la indemnización por temporal que recibió en Club en 2014. No teniendo en cuenta esta partida, los ingresos de 2015 han aumentado en 123.000€.

Analizando la partida de Ingresos por Cuotas, explica que quienes se dan de baja son socios con cuota antigua o básica y que las altas son de cuotas con fitness y por tanto, de mayor importe. Además, las altas y bajas de este tipo de socio fluctúan a lo largo del año por lo que también suponen más ingresos aunque no se reflejen en el número total de socios a 31 de diciembre. De ahí el incremento en 77.000€.

Respecto a la siguiente partida en importancia, Actividades de Carácter Deportivo, las cita y comenta que han aumentado en 81.000€. Felicita a D.Miguel Berdote por la campaña UDA y el Multideporte, a D.Javier Pérez, por crear el Aula Wellness y cita a Dña. Cristina Matías, profesora de Pancapilates. Destaca también el incremento de ingresos en la actividad de Natación.

Como nota negativa, señala que aunque este año es menor, continúa la disminución del ingreso en Pistas e Instalaciones, destaca la baja ocupación de las pistas de tenis cubierto. Disminuyen también las partidas de Ingresos Extraordinarios, por la indemnización del año anterior por el temporal y de Otros Ingresos, debido a que en 2014 se recuperó la deuda de la cafetería de Etxadi.

Además, baja el consumo de la sociedad en un 7%.

FUNDADO EN 1904

Respecto a los Gastos, el Sr. Gerente comienza explicando la partida Gastos de Personal, por suponer la de mayor peso al contar con 60 trabajadores en plantilla, no todos a tiempo completo. Explica que este incremento se debe sobre todo a la subida un 3,4% del salario debido al compromiso adquirido por el Club hacia los trabajadores tras la congelación de sueldos. También las nuevas actividades, como el Aula Wellness y la ampliación del multideporte de Uda, han supuesto un incremento de trabajadores. Además, de dejar de contratar personal a través de empresas externas.

La segunda partida con más variación ha sido la de "Mantenimiento y Limpieza", comenta que el Club va a hacer una apuesta importante por este tema pero que la diferencia es más por gastos concretas de este año: hormigón entre oficinas y sociedad (12.000€), consumo de luz, se elimina la energía reactiva con cambio de condensadores y, en La Piscina, cambio de la puerta de entrada y obras en el sótano y tatami.

Respecto a la partida de "Suministros", hay un descenso en 17.000€ gracias a la renegociación de la luz y el gas de La Piscina.

Actividades deportivas explica que detrás de esta partida, está el regalo de camiseta en UDA y material deportivo, equipación de la sala del tatami y reposiciones de material en padel, tenis y fitness

Gastos Formación: cursos específicos para personal deportivo y todos en general coaching y marketing, a través de la Fundación Tripartita y de Hobetuz.

Gastos extraordinarios, disminuyen notablemente por el temporal de mar de 2.014

Comentando el balance, destaca como más importante la amortización de 300.000€ que hace desaparecer el crédito del Club. El resultado final tras la amortización pasa de +191.000 en 2.014 a +118.000€ en 2015.

El Sr. Presidente toma la palabra, se dirige a los asistentes preguntando si necesitan alguna aclaración o hacer alguna pregunta sobre lo expuesto y, al no tener respuesta, se procede a la aprobación de la cuenta de explotación de 2015.

Votos a favor: 13.

Votos en contra y abstención: 0

Comenta D. Ricardo Tejada, que las inversiones se están centrando en la instalación de La Piscina debido a que la concesión del Club finaliza en 2017 y hasta no tener segura la renovación, no tiene sentido invertir. Entre las reformas previstas estarían ampliar el vestuario femenino levantando el tejado si fuera posible, arreglar el suelo de las pistas duras, la estructura de la pista cubierta tenis... mientras tanto se está haciendo el mantenimiento necesario pero poco más.

Informa de que ya se ha estado en el Ayuntamiento con el concejal de deportes y que se quedó en hablar sobre estas fechas porque ellos a su vez tenían pendiente contactar con el Gobierno por tema de Costas. El problema está en que, al no haber gobierno en

España y hasta otoño no parecer que vaya a constituirse, está todo parado y habrá que esperar.

Explica que de ahí las inversiones de la Piscina donde todavía quedan 12-13 años de concesión: reforma en los vestuarios de los sótanos y ampliación de taquillas para además no saturar los vestuarios de arriba con cursillistas, etc..

La socia Dña. Estíbaliz Muzas pregunta sobre el aseo para la sociedad, propone conseguir utilizar los del Pub Wimbledon antes de renovar el arrendamiento. El Sr. Presidente no sabe las condiciones del contrato ni si se renueva automáticamente. El Vicepresidente, D.Carlos Díaz-Aguado dice que el arrendatario tiene derecho de tanteo. El Sr. Presidente dice que se pondrán condiciones y comenta que también se tiene pensado invertir en la cocina de la sociedad.

A continuación, toma la palabra el Gerente del club, D. Jokin Larrañaga para exponer el 3º punto del Orden del día: <u>Presupuesto Club año 2016</u>.

Comenta que se trata un presupuesto en la línea del anterior, sin muchas variaciones. Respecto a los ingresos, se incrementa la partida de cuotas, de cursillos y de formación de personal para adecuarse a los nuevos tiempos.

Gastos: comenta que están en la línea de los generados en 2015, con un resultado sensiblemente superior.

Toma la palabra el Presidente, D. Ricardo Tejada, para proceder a la aprobación del Presupuesto en caso de que no haya dudas o preguntas sobre lo expuesto.

El socio D. Antonio Pino pregunta sobre la partida de "Incobrable", el Gerente le explica que se trata de los socios que devuelven la cuota en el banco y que dan por hecho que se les da de baja. La responsable de administración, Dña. Conchi Lasheras, le explica el protocolo sobre la baja de socios con recibos impagados: llamada telefónica, email, envío de carta certificada... La socia Dña. Ana Leiza, pregunta si mientras tienen cuotas pendientes, se les deja utilizar la instalación, la Sra. Lasheras contesta que en el caso de que vengan, se les avisa verbalmente y que en los demás casos, pasan unos 3 meses hasta que se les da definitivamente de baja. Al comentar el Sr. Gerente que es una labor del personal de administración, el socio D. Josu Gabirondo comenta que se podría encargar la labor a una empresa externa.

El Sr. Gabirondo dice parecerle alto el importe de gasto telefónico. El Gerente le contesta que aunque parezca mucho, en realidad se ha reducido a la mitad. El Sr. Presidente pregunta cuantos teléfonos hay y el Gerente contesta que unos 20, entre fijos y móviles de los responsables y que se ha hecho un estudio de cada teléfono y se ha ajustado el tipo de llamada.

La socia Dña. Isabel Arbide opina que, por seguridad, debería haber un talkie para los monitores de los cursos en el mar ya que actualmente llaman de su móvil privado.

El Sr. Antonio Pino pregunta sobre la amortización a ver si termina en el año 17 con los 360.000€ del presupuesto. El Sr.Gerente aclara que la amortización no es el importe del



crédito y que éste sí que quedará cancelado en 2017. Vuelve al balance y explica que queda amortización pero lo correspondiente a préstamos más pequeños como los de las inversiones que se hicieron al entrar en La Piscina y la de las máquinas del gimnasio.

El Sr, Presidente aprovecha para decir que a 31 de diciembre de 2017, el préstamo de tres millones que se concedió al club en 2003 quedará saldado por lo que en el más que probable caso de que sí haya renovación de la concesión, se pediría otro préstamo importante para arreglos de todas las pistas, del vestuario de socias, etc.

El socio D. Josu Gabirondo, se interesa por la cubierta de la piscina, actualmente deteriorada por el temporal de viento. El Sr. Presidente responde que se está a la espera de que el arreglo, que supone unos 15.000€, lo cubra el seguro del Ayuntamiento pero que por otro lado están en duda si cambiar por una cubierta nueva y pagar a medias con el Ayuntamiento. El presupuesto de la nueva, no eléctrica, es de 200.000€+IVA.

El Sr. Gabirondo felicita al Club por la gestión y pregunta si se baraja la posibilidad de abrir el domingo tarde La Piscina. El Sr. Gerente explica que supondría un gasto de dos trabajadores más mínimo: socorrista y recepción pero que la idea inicial era unificar horarios y que se irá estudiando.

La Sra. Arbide pregunta por el jacuzzi, el Sr. Presidente le explica que hay que pasar muchos controles y el Gerente dice que ya no funcionaba cuando el Club cogió la instalación y que habría que realizar mucha inversión para ponerlo en marcha, además del coste de mantenimiento y de los gastos de control sanitario por lo que supone un coste desproporcionado para el uso que se le iba a dar.

La Sra. Arbide pregunta si tienen en cuenta el arreglar el suelo que hay desde los vestuarios a la piscina dado que resbala, el Sr. Presidente dice que se mirará, que cuando se entró no se pudo hacer mucha inversión.

El Sr. Presidente recuerda que se ha votado el presupuesto: **Votos a favor 15**

Abstención 1

Una vez aprobado el presupuesto, se prosigue con el punto 4º del Orden del día: <u>Ruegos</u> y Preguntas.

El Sr. Pino toma la palabra y pregunta por los gresites sueltos de la piscina y su arreglo. El Sr.Gerente comenta que la piscina se vacía en Semana Grande y es entonces cuando se efectúan las reparaciones de pintura, gresites, etc, este año estos arreglos coincidirán con la reparación o cambio de la cubierta. Ya tienen en cuenta que hay más gresites sueltos que en el año anterior pero que es inviable el cambio de la bañera.

Tanto el Sr. Pino como la Sra. Arbide comentan que es incómodo visualmente y que alguien se podría hacer un corte.

La Sra. Arbide vuelve al tenis, pregunta por el ranking infantil si es anual o si es lo mismo que el campeonato de Ferhigiene. El Director Deportivo, Sr.Berdote, explica que ahora es una liguilla y que se le va a dar un cambio para que participen todos los niños más de un partido. Ella opina que es muy buena idea, para que los niños se vayan incorporando al deporte.

El Sr. Pino pregunta por el horario de comienzo del Multideporte de verano, el Sr.Berdote, le explica el funcionamiento.

D. Josu Gabirondo pregunta por los socios históricos, el Gerente explica que se les llama así a quienes eran ya socios antes de la obra de 2003. Tras la reforma, para premiar la fidelidad durante los malos momentos del Club, se les permitió utilizar la sala fitness.

El Sr.Presidente toma la palabra y comenta que antes de de dicha obra, debido a la situación de la instalación, los socios iban desapareciendo porque se daban de baja. Actualmente suponen un 20% del total de masa social y muchos ni viven en Donosti.

El Sr. Gabirondo pregunta si tienen ese derecho para siempre y el Sr.Gerente contesta que hasta que se den de baja.

Agradece el Sr. Presidente, D. Ricardo Tejada la asistencia y, al no haber más preguntas por parte de los asistentes, a las 21 horas se da por terminada la Asamblea General Ordinaria.

V°B°

D.RICARDO TEJADA RIVERA

Presidente

D. CARLOS LOSADA PEREDA

Secretario